



Den Haag, 1 maart 2017

**Betreft:** Huurlasten voor bewonersorganisaties

Aan de voorzitter van de gemeenteraad,

Van verschillende actieve Hagenaars in de stad, waaronder stichting MBO-Zeeheldenkwartier, hebben wij vernomen dat bewonersorganisaties die jarenlang gratis gebruik konden maken van welzijnsaccomodaties die via de gemeente door Xtra beheerd worden, nu ineens huur moeten betalen. Deze bewonersgroepen krijgen geen subsidie en zijn financieel niet in staat om de huur op te brengen. De casus van stichting MBO-Zeeheldenkwartier en een andere organisatie in Mariahoeve zijn daar voorbeelden van.

De PvdA vindt dat de gemeente bewonersparticipatie zo goed mogelijk moet stimuleren en faciliteren. Het vragen van huur voor het gebruik van accommodaties helpt daar niet bij.

Op grond van artikel 30 van het Reglement van orde, stellen wij het college daarom de volgende vragen:

1. Herkent u zich in de signalen die wij ontvingen dat bewonersgroepen sinds kort huur moeten betalen om gebruik te maken van welzijnsaccomodaties van Xtra?
2. Wanneer of voor welke organisaties en activiteiten vraagt Xtra en of de gemeente huur en wanneer niet?
3. Kan de wethouder uitleggen wat het nut en de noodzaak is om huur te vragen van bewonersgroepen die gebruik willen maken van buurthuizen die ook voor hun gratis beschikbaar moeten zijn?
4. Klopt het dat Xtra zelf een financiële vergoeding ontvangt voor de huur, gas, water, licht van de accommodaties, in het kader van de jaarlijkse offertes, waardoor de huur die bewonersgroepen nu betalen, feitelijk overbodig is?

In de voorwaarden van sommige buurthuizen (bijvoorbeeld Punt Zuid) staat dat eenmalig gebruik niet mogelijk is.

5. Wat is de reden dat eenmalig gebruik niet toegestaan is? Is het gemeentelijk beleid om geen eenmalig gebruik toe te staan?
6. Ziet u aanleiding om actie te ondernemen zodat bewonersgroepen altijd gratis gebruik kunnen maken van accommodaties voor maatschappelijke non-profit welzijnsactiviteiten? Zo nee, waarom niet?

Stichting MBO-Zeeheldenkwartier heeft geen plek meer om activiteiten voor kinderen en volwassenen te organiseren nadat de beheerder van Zebra zonder overleg de alarmcode heeft gewijzigd, met als gevolg dat kinderen onlangs naar huis zijn gestuurd.

7. Bent u, gezien bovenstaand voorbeeld, bereid deze vragen met spoed te beantwoorden?

Martijn Balster

PvdA